MÜNSTERLINGEN



Foto: Srdjan Radulovic, Foto Radu

Einladung zur Gemeindeversammlung

Dienstag, 17. November 2026
19.30 Uhr
Bächlihalle Scherzingen

Traktanden

1. Protokoll vom 18. November 2025
2. Budget 2027
3. Steuerfuss 2027
4. Kredit Sanierung Oberer Seeweg, Landschlacht
5. Kredit Sanierung Transformatorenstation Gumpisloch, Landschlacht
6. Information Tarife Wasser, Abwasser, Strom und Gas
7. Mitteilungen und Umfrage

Detailliertes Budget auf der Website: www.muensterlingen.ch

Sollten Sie keinen Zugang zum Internet haben, senden wir Ihnen die gewünschten Informationen auf Anfrage gerne zu.

Klosterstrasse 4, 8596 Münsterlingen, Telefon 071 686 85 55, gemeinde@muensterlingen.ch, www.muensterlingen.ch

Anträge

1. Protokoll der Gemeindeversammlung vom 18. November 2025

Antrag: Der Gemeinderat beantragt, das Protokoll der Gemeindeversammlung vom 18. November 2025 zu genehmigen.

2. Budget 2027

Antrag: Der Gemeinderat beantragt, das Budget 2027 der Erfolgsrechnung und der Investitionsrechnung der Politischen Gemeinde zu genehmigen.

3. Steuerfuss 2027

Antrag: Der Gemeinderat beantragt, den Steuerfuss von 40 % zu belassen.

4. Kredit Sanierung Oberer Seeweg, Landschlacht

Antrag: Der Gemeinderat beantragt, die geplanten Sanierungsmassnahmen Oberer Seeweg in Landschlacht über CHF 960'000 (Strasse inkl. MWST) zu genehmigen.

5. Sanierung Transformatorenstation Gumpisloch, Landschlacht

Antrag: Der Gemeinderat beantragt, die Sanierung der Transformatorenstation Gumpisloch in Landschlacht über CHF 230'000 (exkl. MWST) zu genehmigen.

2.1 Budget Erfolgsrechnung 2026

Gliederung nach Arten, gestufter Erfolgsausweis mit Eigenwirtschaftsbetrieben

in CHF	Rechnung 2025	Budget 2026	Budget 2027
Betrieblicher Aufwand	**16'671'369.07**	**13'849'426.00**	**14'038'927.00**
30 Personalaufwand	1'735'410.20	1'564'925.00	1'655'923.00
31 Sach- und übriger Aufwand	6'473'825.73	5'376'747.00	5'251'602.00
33 Abschreibungen	1'049'804.85	1'135'322.00	1'191'757.00
35 Einlagen	238'325.32	285'566.00	142'929.00
36 Transferaufwand	7'148'899.97	5'472'866.00	5'782'716.00
37 Durchlaufende Beträge	25'103.00	14'000.00	14'000.00
Betrieblicher Ertrag	**15'768'779.23**	**13'204'913.00**	**14'003'815.00**
40 Fiskalertrag	4'112'680.25	3'982'000.00	4'592'000.00
41 Regalien und Konzessionen	4'258.00	7'800.00	6'600.00
42 Entgelte	7'022'991.20	6'703'230.00	6'545'780.00
43 Verschiedene Erträge	73'094.58	63'000.00	68'000.00
45 Entnahmen Fonds	916'161.33	296'817.00	372'369.00
46 Transferertrag	3'614'490.87	2'138'066.00	2'405'066.00
47 Durchlaufende Beiträge	25'103.00	14'000.00	14'000.00
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	**–902'589.84**	**–644'513.00**	**–35'112.00**
34 Finanzaufwand	271'533.45	357'153.00	342'409.00
44 Finanzertrag	208'017.29	318'753.00	299'759.00
Ergebnis aus Finanzierung	**–63'516.16**	**–38'400.00**	**–42'650.00**
Operatives Ergebnis	**–966'106.00**	**–682'913.00**	**–77'762.00**
38 Ausserordentlicher Aufwand			
48 Ausserordentlicher Ertrag	62'175.00	62'175.00	62'175.00
Ausserordentliches Ergebnis	**62'175.00**	**62'175.00**	**62'175.00**
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	**–903'931.00**	**–620'738.00**	**–15'587.00**

2.2 Kommentar (Zahlen gerundet)

Das Budget 2027 auf Stufe des Gesamthaushaltes, welcher den Allgemeinen Haushalt und die Eigenwirtschaftsbetriebe bzw. Werke umfasst, ist geprägt durch einen Anstieg des Aufwandes des Allgemeinen Haushaltes, der jedoch durch das Wachstum des Ertrags mehr als kompensiert werden konnte. Die Eigenwirtschaftsbetriebe (EWB), deren Ergebnisse ausgeglichen und damit gegenüber dem Allgemeinen Haushalt neutral sind, sind durch einen leicht rückläufigen Umsatz geprägt. Dies ist auf die leicht rückläufigen Energiepreise der Budgetannahmen 2027 gegenüber dem Budget 2026 zurückzuführen.

Die Berechnung des vorliegenden Budgets 2027 und damit einem Ausgabenüberschuss von CHF 15'587 basiert auf einem unveränderten Steuerfuss von 40 Prozent.

Bei einem betrieblichen Aufwand von CHF 14.039 Mio. (Vorjahr CHF 13.849 Mio.) und einem betrieblichen Ertrag von CHF 14.004 Mio. (Vorjahr CHF 13.205 Mio.) ergibt sich ein budgetiertes negatives Ergebnis aus der Betriebstätigkeit von CHF –35'112 (Vorjahr CHF –645'000). Nach Verrechnung des Saldos des nahezu ausgeglichenen Finanzaufwands CHF –42'650 (Vorjahr CHF –38'400) und eines ausserordentlichen Ertrags von CHF 62'175 (Vorjahr CHF 62'175) ergibt sich ein budgetiertes negatives Gesamtergebnis der Erfolgsrechnung von CHF –15'587 (Vorjahr CHF –621'000 (vgl. Tabelle 2.1 und 2.3)).

Das negative Gesamtergebnis wird im Allgemeinen Haushalt verbucht, weil die Werke per Definition sog. Eigenwirtschaftsbetriebe sind, deren Rechnungen je Werk ausgeglichen sein müssen.

Im Allgemeinen Haushalt ist sowohl auf der Aufwandseite CHF 8.598 Mio. (Vorjahr CHF 8.227 Mio.) als auch auf der Ertragsseite CHF 8.487 (Vorjahr CHF 7.493) ein Wachstum zu verzeichnen. Nach der Verrechnung des positiven Saldos aus dem Ergebnis der Finanzierung CHF 78'209 (Vorjahr CHF 97'100) und einem ausserordentlichen Ertrag von CHF 17'000 (Vorjahr CHF 17'000) ergibt sich der oben erwähnte Ausgabenüberschuss von CHF 15'587 (Vorjahr Ausgabenüberschuss von CHF 621'000). Damit konnte eine wesentliche Verbesserung auf der Einnahmenseite verzeichnet und das Budget 2027 nahezu ausgeglichen gestaltet werden.

Das Wachstum auf der Ausgabenseite um CHF 371'000 ist vor allem in der Kontengruppe 5 (Soziale Sicherheit) festzustellen, wo der Aufwand gegenüber dem Budget 2026 um rund CHF 265'000 zunimmt. Darunter fallen die Erhöhung der Leistungen an die Stiftung Mojuga (Jugendförderung mit Leistungsvereinbarung; zum Beispiel Führung des Jugendtreffs in Landschlacht) CHF 20'000, die Heimkosten für die Unterbringung von Kindern und Jugendlichen in Heimen (Zunahme der Fälle) CHF 69'000, Leistungen in der Familienberatung und Prävention (Perspektive Thurgau; der Kanton hat seine Leistungen gekürzt) CHF 56'000, Leistungen an Kinderkrippen und Kinderhorte CHF 15'000 und die Sozialhilfe CHF 128'000 sowie das Asylwesen CHF 12'000 und die Übrige Fürsorge (Verwaltung Sozialdienste) CHF 40'000. Die aufgezählten Positionen machen im Total CHF 340'000 aus. Aufgrund der noch anfallenden und gegenüber dem Budget 2026 erhöhten Rückerstattungen Dritter (Kanton, Organisationen, Private Rückzahlungen Fürsorgegelder) ergibt sich ein Nettozuwachs von CHF 265'000 in der Kontengruppe 5 Soziales und Sicherheit.

Das vorliegende Budget enthält auch eine Erhöhung der Lohnsumme des Verwaltungspersonals um 1,0 Prozent. Davon sollen 0,6 Prozent für eine generelle Lohnanpassung verwendet werden (Teuerungsausgleich und Erhalt Reallohn) und 0,4 Prozent für individuelle Lohnerhöhungen. Diese Erhöhung gegenüber dem Budget 2026 liegt im Bereich von rund CHF 16'000 (Kontengruppe 0 Allgemeine Verwaltung).

Der Gemeinderat hat beschlossen, im Budget 2027 mit einem Steuerfuss der Gemeinde von 40 Prozent zu rechnen. Die Erhöhung per 01.01.2026 um 3 Prozent hat sich als richtig erwiesen. Dank dieser Erhöhung konnte das Budget 2027 ausgeglichen gestaltet werden. Ohne diese Erhöhung läge das budgetierte Minus bei rund CHF 300'000.

Die im letzten Jahr bei der Erstellung des Budgets getätigten Überlegungen zu den Auswirkungen des Veranlagungsrückstandes haben sich als zutreffend erwiesen. Die Einkommenssteuern der natürlichen Personen aus den Veranlagungen der Vorjahre haben stark zugenommen.

Die Berechnungen und Abschätzungen der zu erwartenden Fiskaleinnahmen für das Budget 2027 sind in der nachfolgenden Tabelle zusammengestellt und den Daten des Budgets 2026 gegenübergestellt:

Konto	2026 Budget	2027 Budget
4000.00 Einkommenssteuern nat. Personen	CHF 2.500 Mio	CHF 2.850 Mio.; Wachstum analog Kanton 8% plus Erhöhung Steuerfuss 3% plus Effekt des tiefen Veranlagungsstands
4000.10 Einkommenssteuern nat. Pers. Vorjahre	CHF 300'000	CHF 450'000; Rechnung 2025 CHF 574'000 / Berücksichtigung Veranlagungsstand
4001.00 Vermögenssteuern nat. Personen	CHF 360'000	CHF 460'000; (Liegenschaften mit Wertzunahme / Börse stabil, Aufholung Rückstand Veranlagungen)
4002.00 Quellensteuer natürliche Personen	CHF 500'000	CHF 530'000; (Wert der Rechnung 2025 übernommen plus leichtes Wachstum)
4010.00 Steuern jur. Personen	CHF 180'000	CHF 200'000; (Übernahme Wert Rechnung 2024 aufgerundet plus leichtes Wachstum)
4601.00 Liegenschaftensteuern	CHF 281'000	CHF 300'000; (Übernahme Wert Rechnung 2025 plus moderate Entwicklung; Zunahme des Bestandes und der Werte)
4601.02 Grundstückgewinnsteuern	CHF 350'000	CHF 400'000; Zunahme des Liegenschaftenhandels

Aufgrund des anhaltenden Veranlagungsrückstandes der kantonalen Steuerbehörden bestehen weiterhin Unsicherheiten bezüglich der Entwicklung des Steuersubstrats der noch nicht veranlagten Fälle. Es muss davon ausgegangen werden, dass sich der Veranlagungsrückstand bis in das Jahr 2029 auswirken wird.

2.3 Budget Erfolgsrechnung 2027

Gliederung nach Arten, gestufter Erfolgsausweis ohne Eigenwirtschaftsbetriebe

in CHF	Rechnung 2025	Budget 2026	Budget 2027
Betrieblicher Aufwand	**10'164'609.09**	**8'227'413.00**	**8'597'342.00**
30 Personalaufwand	1'516'127.00	1'334'315.00	1'436'383.00
31 Sach- und übriger Aufwand	2'063'102.89	1'861'145.00	1'873'527.00
33 Abschreibungen	451'314.13	522'093.00	470'122.00
35 Einlagen	60'000.00	60'000.00	60'000.00
36 Transferaufwand	6'048'962.07	4'435'860.00	4'743'310.00
37 Durchlaufende Beträge	25'103.00	14'000.00	14'000.00
Betrieblicher Ertrag	**9'266'791.25**	**7'492'596.00**	**8'486'546.00**
40 Fiskalertrag	4'112'680.25	3'982'000.00	4'592'000.00
41 Regalien und Konzessionen	4'258.00	7'800.00	6'600.00
42 Entgelte	1'451'300.53	1'330'730.00	1'364'880.00
43 Verschiedene Erträge	51'314.60	50'000.00	55'000.00
45 Entnahmen Fonds	125'744.95	70'000.00	176'000.00
46 Transferertrag	3'496'389.92	2'038'066.00	2'278'066.00
47 Durchlaufende Beiträge	25'103.00	14'000.00	14'000.00
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	**–897'817.84**	**–734'817.00**	**–110'796.00**
34 Finanzaufwand	218'282.45	200'337.00	202'050.00
44 Finanzertrag	195'169.29	297'416.00	280'259.00
Ergebnis aus Finanzierung	**–23'113.16**	**97'079.00**	**78'209.00**
Operatives Ergebnis	**–920'931.00**	**–637'738.00**	**–32'587.00**
38 Ausserordentlicher Aufwand			
48 Ausserordentlicher Ertrag	17'000.00	17'000.00	17'000.00
Ausserordentliches Ergebnis	**17'000.00**	**17'000.00**	**17'000.00**
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	**–903'931.00**	**–620'738.00**	**–15'587.00**

2.4 Budget Erfolgsrechnung 2026

Gliederung nach Arten, gestufter Erfolgsausweis nur Eigenwirtschaftsbetriebe

in CHF	Rechnung 2025	Budget 2026	Budget 2027
Betrieblicher Aufwand	**6'506'759.98**	**5'622'013.00**	**5'441'585.00**
30 Personalaufwand	219'283.20	230'610.00	219'540.00
31 Sach- und übriger Aufwand	4'410'722.84	3'515'602.00	3'378'075.00
33 Abschreibungen	598'490.72	613'229.00	721'635.00
35 Einlagen	178'325.32	225'566.00	82'929.00
36 Transferaufwand	1'099'937.90	1'037'006.00	1'039'406.00
37 Durchlaufende Beträge			
Betrieblicher Ertrag	**6'501'987.98**	**5'712'317.00**	**5'517'269.00**
40 Fiskalertrag			
41 Regalien und Konzessionen			
42 Entgelte	5'571'690.67	5'372'500.00	5'180'900.00
43 Verschiedene Erträge	21'779.98	13'000.00	13'000.00
45 Entnahmen Fonds	790'416.38	226'817.00	196'369.00
46 Transferertrag	118'100.95	100'000.00	127'000.00
47 Durchlaufende Beiträge			
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	**–4'772.00**	**90'304.00**	**75'684.00**
34 Finanzaufwand	53'251.00	156'816.00	140'359.00
44 Finanzertrag	12'848.00	21'337.00	19'500.00
Ergebnis aus Finanzierung	**–40'403.00**	**–135'479.00**	**–120'859.00**
Operatives Ergebnis	**–45'175.00**	**–45'175.00**	**–45'175.00**
38 Ausserordentlicher Aufwand			
48 Ausserordentlicher Ertrag	45'175.00	45'175.00	45'175.00
Ausserordentliches Ergebnis	**45'175.00**	**45'175.00**	**45'175.00**
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung			

3.1 Budget Investitionsplanung 2027 – Kommentar

Die Investitionsplanung weist Investitionsausgaben von CHF 2'020'000 netto aus (Vorjahr CHF 1'233'960). Im Jahr 2027 werden gemäss der Planung die Nettoinvestitionen den Bruttoinvestitionen entsprechen, weil keine Beiträge Dritter an die Investitionen zu erwarten sind.

Davon werden 10 Prozent in die Liegenschaften des Verwaltungsvermögens investiert (CHF 200'000).

Rund 16 Prozent oder CHF 320'000 entfallen auf Strassenprojekte und damit auf den Allgemeinen Haushalt. Die Sanierung des Oberen Seewegs West beansprucht davon CHF 220'000, der Beitrag an den Kanton für die Sanierung der Alten Landstrasse ausserorts CHF 50'000. Der Rest von CHF 50'000 wird in die Strassenbeleuchtung investiert.

Etwa 32 Prozent (CHF 640'000) entfallen auf Investitionen in den Bereichen Wasser, Abwasser und Abfallentsorgung (CHF 70'000 für Unterflurcontainer).

Knapp 43 Prozent werden im Bereich der Elektrizitätswerke investiert (CHF 860'000). Davon CHF 90'000 für einen Batteriespeicher in der Transformatorenstation Manau und CHF 90'000 für die Installation von Smartmetern (digitale Stromzähler mit Fernablesung).

Diese Investitionen dienen dem Erhalt und der Anpassung an neue Begebenheiten der vorhandenen Infrastruktur der Gemeinde.

3.2 Investitionsrechnung 2027

Funktionale Gliederung	**Rechnung 2025**		**Budget 2026**		**Budget 2027**	
in CHF	**Ausgaben**	**Einnahmen**	**Ausgaben**	**Einnahmen**	**Ausgaben**	**Einnahmen**
0 Allgemeine Verwaltung	2'676	24'760			200'000	
Nettoinvestition	*22'084*					*200'000*
3 Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	94'837					
Nettoinvestition		*94'837*				
6 Verkehr und Nachrichtenübermittlung	651'806		560'260		320'000	
Nettoinvestition		*651'806*		*560'260*		*320'000*
7 Umweltschutz und Raumordnung	540'587	155'960	245'000	31'300	640'000	
Nettoinvestition		*384'627*		*213'700*		*640'000*
8 Volkswirtschaft	743'949	81'053	460'000		860'000	
Nettoinvestition		*662'896*		*460'000*		*860'000*
	2'033'856	**261'773**	**1'265'260**	**31'300**	**2'020'000**	
Nettoinvestition		**1'772'082**		**1'233'960**		**2'020'000**
	2'033'856	**2'033'856**	**1'265'260**	**1'265'260**	**2'020'000**	**2'020'000**

5.1 Bootshafen Budget Erfolgsrechnung 2027 (Zahlen gerundet)

Der im Mai 2025 eröffnete Bootshafen ist ein Eigenwirtschaftsbetrieb, dessen Rechnung den Allgemeinen Haushalt der Gemeinde nicht belasten darf. Die Hafenanlage und der Hafenbetrieb haben im Jahr 2025 die erste Saison absolviert. Zusammen mit den Daten des Jahres 2026 liegen nun belastbare Werte für die Budgetierung des Jahres 2027 vor.

Das Budget 2027 (hier werden gerundete Zahlen verwendet) weist bei einem Gesamtaufwand von CHF 618'200 (Vorjahr CHF 626'700) einen Gesamtertrag von CHF 711'650 (Vorjahr CHF 691'800) auf, was einen Ertragsüberschuss von CHF 93'450 (Vorjahr CHF 65'100) ergibt.

Die ersten Betriebsjahre bleiben abzuwarten, bis eine Verstetigung der betrieblichen Situation erkennbar ist. Ziel ist es auch, ein angemessenes Eigenkapital aufzubauen, um auf grössere Schadenereignisse oder allfällig notwendig werdende Ausbaggerungen ohne die Beanspruchung von Fremdmitteln reagieren zu können. Erst dann kann über eine allfällige Anpassung der Entgelte, sprich Liegeplatzgebühren, entschieden werden.

5.2 Bootshafen Budget Erfolgsrechnung 2027

in CHF		Rechnung 2025	Budget 2026	Budget 2027
	Betrieblicher Aufwand	**567'575.41**	**459'518.00**	**451'008.00**
30	Personalaufwand	81'227.96	97'500.00	77'620.00
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	129'147.85	112'018.00	123'388.00
33	Abschreibungen	357'199.60	250'000.00	250'000.00
35	Einlagen			
36	Transferaufwand			
37	Durchlaufende Beiträge			
	Betrieblicher Ertrag	**705'486.35**	**691'800.00**	**711'650.00**
40	Fiskalertrag			
41	Regalien und Kozessionen	41'029.08	41'000.00	41'000.00
42	Entgelte	664'457.27	650'800.00	670'650.00
43	Verschiedene Erträge			
45	Entnahmen Fonds			
46	Transferertrag			
47	Durchlaufende Beiträge			
	Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	**137'910.94**	**232'282.00**	**260'642.00**
34	Finanzaufwand	169'200.00	167'200.00	167'200.00
44	Finanzertrag			
	Ergebnis aus Finanzierung	**–169'200.00**	**–167'200.00**	**–167'200.00**
	Operatives Ergebnis	**–31'289.06**	**65'082.00**	**93'442.00**
38	Ausserordentlicher Aufwand			
48	Ausserordentlicher Ertrag			
	Ausserordentliches Ergebnis			
	Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	**–31'289.06**	**65'082.00**	**93'442.00**